

Warunki ochrony przeciwpożarowej

do projektu rozbudowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej

miejscowości Kośmin, na działce nr 11/1

1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

Rozbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej polegać będzie na dobudowie do istniejącego budynku OSP jednego boks garażowego z pomieszczeniem gospodarczym.

Po rozbudowie budynek będzie obiektem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym. Dobudowany garaż z pomieszczeniem gospodarczym będzie stanowił oddzielną strefę pożarową. Powierzchnia dobudowanego garażu wynosi 63,5m², powierzchnia pomieszczenia gospodarczego wynosi 10,4 m².

Wysokość garażu będzie wynosiła 5,15 m. Zaliczony będzie do obiektów niskich.

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego oraz parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych.

W części dobudowanej materiałami palnymi będzie wyposażenie pomieszczeń, paliwo w samochodzie bojowym.

3. Kategoria zagrożenia ludzi i liczba osób na każdej kondygnacji

Dobudowany boks garażowy z pomieszczeniem gospodarczym zaliczony będzie do PM.

W dobudowanym garażu, w jednym czasie, przebywać będzie do 10 osób.

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Średnia gęstość obciążenia ogniowego w dobudowanej części, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie przekroczy 500 MJ/m².

5. Ocena zagrożenia wybuchem

W budynku i przestrzeni zewnętrznej nie będzie występowało zagrożenie wybuchem.

6. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Biorąc pod uwagę, że średnie obciążenie ogniowe w dobudowanej części budynku nie przekroczy 500 MJ/m² i jest to obiekt jednokondygnacyjny, zaliczony do kategorii PM na podstawie § 212 ust.4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie dobudowany garaż z pomieszczeniem gospodarczym może być wykonany w klasie „D” odporności pożarowej.

Dla tego typu obiektów:

- główne elementy konstrukcyjne powinny być wykonane w klasie odporności ogniowej R 30;
- konstrukcja dachu powinna być wykonana z materiałów nierozprzestrzeniających ognia;

- przekrycie dachu powinno być wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia;
- ściany zewnętrzne powinny być wykonane w klasie odporności ogniowej EI 30;
- ściany wewnętrzne powinny być wykonane w klasie odporności ogniowej EI 15;
- w związku z tym, że zgodnie z oświadczeniem inwestora istniejący budynek OSP wykonany jest w klasie odporności pożarowej „D” ściana oddzielająca dobudowany garaż od pozostałej części budynku powinna stanowić oddzielenie przeciwpożarowe i powinna mieć odporność ogniową REI 60; drzwi znajdujące się w tej ścianie powinny mieć odporność ogniową EI 30,
- ściany zewnętrzne przylegające do ściany oddzielenia przeciwpożarowego muszą tworzyć pionowy pas o szerokości minimum 2 m i odporności ogniowej EI 60;

Wszystkie elementy, z których wykonana będzie dobudowana część budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia. Wszystkie przewody przechodzące przez granice stref pożarowych powinny być wyposażone w klapy lub opaski o odporności ogniowej równej odporności ogniowej przegrody, przez którą przechodzą.

7. Podział obiektu na strefy pożarowe

Dobudowany garaż z pomieszczeniem gospodarczym stanowić będzie oddzielną strefę pożarową. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla dobudowanej części PM wynosi do 20000 m² i nie będzie przekroczona.

8. Usytuowanie budynków, w tym odległość od obiektów sąsiednich

Od strony zachodniej dobudowany garaż z pomieszczeniem gospodarczym przylegał będzie do istniejącego budynku OSP

Od strony południowej dobudowany garaż z pomieszczeniem gospodarczym zlokalizowany będzie ponad 24.0m od granicy.

Od strony wschodniej dobudowany garaż z pomieszczeniem gospodarczym zlokalizowany będzie ponad 38 m od granicy działki.

Od strony północnej dobudowany garaż z pomieszczeniem gospodarczym zlokalizowany będzie 7.8m od pasa drogi publicznej.

9. Warunki ewakuacji z budynków

W dobudowanej części nie przekroczona będzie długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach, która dla części PM wynosi do 100 m.

W dobudowanej części PM ewakuacja prowadzona będzie maksymalnie przez trzy pomieszczenia (faktyczna długość przejścia ewakuacyjnego nie przekroczy 30 m). Droga ewakuacyjna przebiegać będzie z pomieszczenia gospodarczego przez dobudowany garaż do istniejącego garażu a następnie na zewnątrz budynku. Wyjście ewakuacyjne z istniejącego garażu ma szerokość 3,27 m. Dodatkowo w podnoszonych wrotach garażowych, które zainstalowane będą w dobudowanym garażu, wykonane zostaną drzwi bez progu służące do ewakuacji o szerokości w świetle 0,9 m.

10. Instalacje użytkowe w budynku

Dobudowana część wyposażona będzie:

- w instalację elektryczną i oświetleniową
- w instalację centralnego ogrzewania
- w instalację odgromową

11. Urządzenia przeciwpożarowe i inne urządzenia służące bezpieczeństwu pożarowemu.

Dobudowa część wyposażona będzie:

- w wyłącznik prądu do celów pożarowych (obejmujący swoim zasięgiem cały obiekt),
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

12. Wyposażenie w gaśnice

Dobudowana część wyposażona zostanie w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

13. Przygotowanie obiektów do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych

Dla dobudowanej części należy zapewnić wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm³/s. Hydrant powinien być zlokalizowany w odległości do 75 m od obiektu i nie bliżej jak 5 m od chronionego budynku.

Na podstawie § 12 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, do budynku należy zapewnić drogę pożarową.